



**COMUNE DI REFRANCORE**  
**PROVINCIA DI ASTI**

DELIBERAZIONE N.

**07/13**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C. VIGENTE DI ADEGUAMENTO AL P.A.I. (Piano Assetto Idrogeologico). APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO AI SENSI DELLA L.R. 56/77 E s.m.i.

L'anno **duemilatredici**, addì **ventisette** del mese di **novembre** alle ore 21,00 nella Sala delle adunanze consiliari:

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero oggi convocati a seduta ordinaria di prima convocazione i consiglieri comunali;

All'appello risultano:

		Pres.	Ass.
1. MORTARA Mario	Sindaco	si	
2. GAMBA Gianpiero	Consigliere	si	
3. MUSSIO Italo	Consigliere		si
4. VERGANO Roberto	Consigliere	si	
5. BOCCIA Massimo	Consigliere		si
6. CASCIANO Chiara	Consigliere		si
7. BERUTTI Roberto	Consigliere	si	
8. FERRI Fabio	Consigliere	si	
9. FERRERI Marina	Consigliere	si	
10. ACCORNERO Piercarlo	Consigliere	si	
11. SILLANO Angelo	Consigliere		si
12. MERLONE Kristian	Consigliere		si
13. RAPALLO Giada	Consigliere		si
Totale		7	6

Partecipa all'adunanza in qualità di segretario il Dr. Alberto Russo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Mortara Mario ai sensi del vigente regolamento per il funzionamento del consiglio, essendo sindaco pro-tempore, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto al n. 3 dell'ordine del giorno.

Preso atto dei pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del d.Lgs. 267/2000, allegati alla presente deliberazione.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

## **PREMESSO CHE:**

- il Comune di Refrancore è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, ai sensi della Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e ss.mm.ii., approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 40-17066 del 03.03.1997, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 13 del 02.04.1997;

- con i provvedimenti assunti dal Consiglio Comunale di seguito citati sono state approvate le seguenti Varianti parziali ai sensi del 7° comma dell'art. 17 della Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e ss.mm.ii. :

Deliberazione n. 19 in data 13.06.1997 (modifica ex art. 17, c. 6° lett. a) e c. 7);

Deliberazione n. 34 in data 30.10.1997 (modifica ex art. 17, c. 8° lett. c);

Deliberazione n. 43 in data 30.12.1997 (variante parziale n. 1);

Deliberazione nn. 7 e 8 in data 15.01.1999 (modifica ex art. 17, c. 8° lett. a);

Deliberazione n. 10 in data 15.01.1999 e n.11 in data 28.06.2001 (modifiche ex art. 17, c. 8° lett. c);

Deliberazione n. 25 in data 29.11.2000 (variante parziale n.2);

Deliberazione n. 2 in data 25.03.2003 (variante parziale n. 3);

Deliberazione n. 11 in data 22/04/2009 (variante parziale n. 4);

Deliberazione n. 14 in data 28/09/2012 (variante parziale n. 5);

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/06 de 29.06.2006 è stato, altresì, approvato il Piano di Classificazione Acustica (P.C.A.), le cui previsioni, anche in questo caso, non contrastano con le modifiche che si intendono assumere con la presente Variante;

- che il Responsabile del Servizio Tecnico con determinazione n. 39/2006 del 22/11/2006 ha formalizzato l'incarico all'Arch. BARDINI Ezio dello Studio Associato BARDINI & MORRA avente sede ad Asti in Via Brofferio 100 per la redazione della variante strutturale al P.R.G.C. di adeguamento al P.A.I. (P.IVA 00910930056) sottoscrivendo con il professionista il disciplinare di incarico REP. 963 del 30/11/2006;

- che il Responsabile del Servizio Tecnico con determinazione n. 39/2006 del 22/11/2006 ha formalizzato l'incarico al geologo Dott. Piano Andrea dello Studio Associato di Geologia Applicata ACTIS-GIORGETTO & PIANO avente sede a Poirino (TO) per la redazione della variante strutturale e per le verifiche idrauliche sul territorio comunale sottoscrivendo con il professionista il disciplinare di incarico REP. 962 del 28/11/2006;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 24.07.1998 relativo alla "Approvazione del Piano Stralcio delle Fasce Fluviali del Bacino del Po", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 262 del 09.11.1998;

**VISTO** che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 24.05.2001 è stato approvato il Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino del Po, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 183 del 8 agosto 2001;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 31-3746 del 6 agosto 2001 "Adempimenti regionali conseguenti l'approvazione del Piano per l'Assetto Idrogeologico. Procedure per l'espressione del parere regionale sul quadro del dissesto contenuto nei P.R.G.C. sottoposti a verifica di compatibilità idraulica ed idrogeologica. Precisazioni tecniche sulle opere di difesa delle aree inserite in classe III b, ai sensi della circolare P:G.R. n. 7/LAP/96;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 45-6656 del 15 luglio 2002: "Indirizzi per l'attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico nel settore urbanistico";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1-8753 del 18 marzo 2003, "Nuove disposizioni per l'attuazione del Piano stralcio per l'assetto idrogeologico a seguito della modifica dell'articolo

n. 6 della deliberazione n. 18/2001 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino del Fiume Po”;

**RAVVISATA** quindi la necessità e l'opportunità di formare una Variante al P.R.G.C. ai sensi del comma 4, lettera d) dell'articolo n. 17 della Legge Regionale n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i., avente unicamente per oggetto la verifica di compatibilità del vigente P.R.G.C. con le indicazioni del Piano di assetto Idrogeologico;

**RITENUTO** che la Variante strutturale in oggetto rientri tra quelle previste all'art. 1 della Legge Regionale 26 gennaio 2007 n° 1 “Sperimentazione di nuove procedure per la formazione e l'approvazione delle varianti strutturali ai piani regolatori generali. Modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977 (Tutela ed uso del suolo)” in quanto destinata ad incidere unicamente sugli aspetti di adeguamento ai contenuti di cui al PAI (Piano Assetto Idrogeologico).

**RILEVATO** che le procedure di formazione delle varianti strutturali secondo le nuove norme introdotte dalla sopracitata legge regionale, prevedono preliminarmente l'approvazione da parte del Consiglio Comunale di un documento programmatico che espliciti le finalità e gli oggetti generali della variante strutturale;

**VISTA** l'adozione documento programmatico ai sensi del comma 2 dell'art. 31 ter della L.R. 56/77 e s.m.i. relativo alla Variante strutturale al P.R.G.C. vigente di adeguamento a P.A.I. (Piano Assetto Idrogeologico) con D.C.C. n. 02 del 09.02.2009;

**RILEVATO** che non sono pervenute osservazioni relativamente al suddetto Documento Programmatico’;

**VISTE** le risultanze della Prima Conferenza di Pianificazione così come convocata in prima seduta in data 06.05.2010 e in seconda seduta in data 03.06.2010;

**VISTI** i pareri formulati nell'ambito della suddetta Conferenza di Pianificazione da parte dell'Assessorato alla Pianificazione Territoriale della Provincia di Asti (riferimento a parere n° 51755 del 03.06.2010) e da parte del funzionario regionale in rappresentanza della Regione Piemonte (riferimento a parere n° 22462/DB0800 del 01.06.2010).

**VISTO** il PARERE TECNICO ai sensi della L. 1/2007, comma 9, in da parte del Dipartimento provinciale ARPA PIEMONTE (riferimento a parere n° 128289/550405 del 19.11.2010)

**VISTE:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 in data 27/07/2011, con la quale è stato adottato il Progetto Preliminare per la Variante Specifica strutturale di adeguamento del PRG vigente ai contenuti del PAI (Piano Assetto Idrogeologico);

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 in data 23/04/2012 di adozione controdeduzioni alle osservazioni al progetto preliminare per la Variante Specifica strutturale di adeguamento del PRG vigente ai contenuti del PAI (Piano Assetto Idrogeologico);

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 in data 27/06/2012 riguardante la rettifica di errore materiale risultante dalla D.C.C. n. 4/2012;

**VISTE** le risultanze della Seconda Conferenza di Pianificazione così come convocata in prima seduta in data 03.12.2012 e in seconda seduta in data 07.02.2013;

**VISTO** il Progetto definitivo per la Variante Specifica Strutturale di adeguamento del PRG vigente ai contenuti del PAI , composto dagli elaborati tecnici qui di seguito elencati che si allegano come parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- a) **Relazione illustrativa**
- b) **Norme Tecniche di Attuazione** – Testo Integrato
- c) **Tavola B2a:** “Planimetria generale: aree normative con viabilità, fasce di rispetto e vincoli” in scala 1:5000”;
- d) **Tavola B3:** “Sviluppi del P.R.G.: Aree normative con viabilità, fasce di rispetto e vincoli” in scala 1:2000”;
- e) **Tavola B4:** “Sviluppi del P.R.G.: Aree normative Barcara, bonina, Calcini, rossicon viabilità, fasce di rispetto e vincoli” in scala 1:2000”;
- f) **Relazione geologico-tecnica**, corredata dai seguenti elaborati:
  - Tav.1: carta geologico-strutturale e litotecnica
  - Tav.2: carta geomorfologica dei dissesti e delle opere idrauliche censite
  - Tav.3: carta della dinamica fluviale
  - Tav.4: carta dell’acclività
  - Tav.5: carta geoidrologica e del reticolo idrografico
- g) **Relazione geologico-tecnica** – “Carta di sintesi e norme geologiche d’uso dei suoli”, corredata dal seguente elaborato:
  - Tav.6: Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell’idoneità all’utilizzazione urbanistica
- h) **Relazione geologico-tecnica** – “Schede di cui alla III fase circ. PGR 7/LAP/96 relative alle previsioni dello strumento urbanistico vigente non ancora completamente attuate”;

**VISTI** i seguenti pareri:

**a) Parere di legittimità preventivo**

Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio attesta, ai sensi e per gli effetti dell’art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legge 174/2012 convertito dalla Legge 213/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni del’Ente, la regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FAULISI Arch. Antonietta

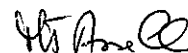


**b) Parere di regolarità contabile**

Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio finanziario attesta, ai sensi e per gli effetti dell’art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legge 174/2012 convertito dalla Legge 213/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni del’Ente, la regolarità contabile ed attesta che il presente provvedimento non determina alterazioni negli equilibri finanziari dell’Ente.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSELLI Maria Teresa



**RITENUTO** che il presente atto rientri nelle competenze attribuite al Consiglio Comunale, ai sensi dell’art. 42 D.Lgs 267 del 18.8.200 e dell’art. 17 comma 7 della L.R. 56/77;

Con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge;

**DELIBERA**

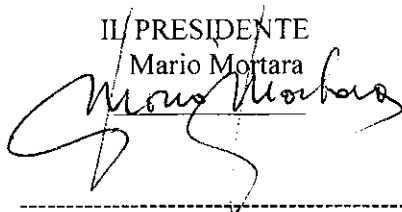
1. di prendere atto e di conformarsi al parere della Conferenza di Pianificazione sopra citato;

2. di approvare, ai sensi dell'art. 31 ter comma 2 della L.R. 56/77 e s.m. ed i. il Progetto Definitivo della la variante strutturale al P.R.G.C. vigente relativo alla Variante Specifica strutturale di adeguamento del PRG vigente ai contenuti del PAI (Piano Assetto Idrogeologico) composto dagli elaborati tecnici qui di seguito elencati che si allegano come parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
  - a) **Relazione illustrativa**
  - b) **Norme Tecniche di Attuazione** – Testo Integrato
  - c) **Tavola B2a:** “Planimetria generale: aree normative con viabilità, fasce di rispetto e vincoli” in scala 1:5000”;
  - d) **Tavola B3:** “Sviluppi del P.R.G.: Aree normative con viabilità, fasce di rispetto e vincoli” in scala 1:2000”;
  - e) **Tavola B4:** “Sviluppi del P.R.G.: Aree normative Barcara, bonina, Calcini, rossicon viabilità, fasce di rispetto e vincoli” in scala 1:2000”;
  - f) **Relazione geologico-tecnica**, corredata dai seguenti elaborati:
    - Tav.1: carta geologico-strutturale e litotecnica
    - Tav.2: carta geomorfologica dei dissesti e delle opere idrauliche censite
    - Tav.3: carta della dinamica fluviale
    - Tav.4: carta dell'acclività
    - Tav.5: carta geoidrologica e del reticolo idrografico
  - g) **Relazione geologico-tecnica** – “Carta di sintesi e norme geologiche d'uso dei suoli”, corredata dal seguente elaborato:
    - Tav.6: Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica
  - h) **Relazione geologico-tecnica** – “Schede di cui alla III fase circ. PGR 7/LAP/96 relative alle previsioni dello strumento urbanistico vigente non ancora completamente attuate”;
3. di disporre la pubblicazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'articolo 31 bis comma 15 della L.R. 56/77 e smi;
4. di dare atto che il presente Progetto Definitivo della la variante strutturale al P.R.G.C. vigente relativo alla Variante Specifica strutturale di adeguamento del PRG vigente ai contenuti del PAI (Piano Assetto Idrogeologico) entrerà in vigore dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

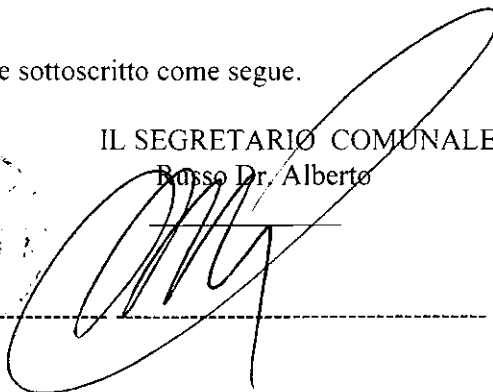
IL PRESIDENTE

Mario Mortara



IL SEGRETARIO COMUNALE

Russo Dr. Alberto



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. \_\_\_\_\_ Registro Pubblicazioni

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata sul sito web del Comune, accessibile al pubblico, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

li, \_\_\_\_\_ IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

\_\_\_\_\_

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art.134 D.Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Si certifica che la sujestesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce per vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 34 del Decreto Legislativo 267/2000.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Russo dr. Alberto

\_\_\_\_\_

E' copia conforme all'originale.

li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE